



Azienda Sociale Comuni Insieme

## **AZIENDA SOCIALE COMUNI INSIEME**

Comuni di Bregnano, Cadorago, Carbonate, Casnate con Bernate, Cassina Rizzardi, Cirimido, Fenegrò, Fino Mornasco, Grandate, Limido Comasco, Locate Varesino, Lomazzo, Luisago, Lurago Marinone, Mozzate, Rovello Porro, Rovellasca, Turate, Vertemate con Minoprio

### **Bando per l'accesso al contributo volto a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione – ANNO 2023**

#### **FAQ Frequently Asked Questions (Domande poste frequentemente)**

##### **1) Per fare la domanda posso usare la tessera sanitaria oppure devo avere lo SPID?**

Per inoltrare la domanda sul portale dedicato è obbligatorio avere lo SPID.

Gli Amministratori di sostegno possono accedere con il proprio SPID ma dovranno allegare l'Atto di nomina e indicare successivamente i dati anagrafici del richiedente.

##### **2) Cos'è lo SPID e come posso ottenerlo?**

Sistema Pubblico d'Identità Digitale serve per accedere in modo semplice e sicuro ai servizi digitali delle pubbliche amministrazioni (Comune, Regione, ATS, Agenzia delle Entrate ecc.) attraverso un'unica credenziale.

Per attivare lo SPID bisogna essere in possesso di un documento d'identità, la tessera sanitaria, una e-mail e un numero di cellulare ed attivarlo attraverso dei gestori di identità digitale.

Qui di seguito il link ufficiale che spiega in modo semplice come attivare lo SPID:

<https://www.spid.gov.it/cos-e-spid/come-attivare-spid/>

##### **3) Posso compilare la domanda e allegare successivamente i documenti richiesti?**

Sì, è possibile salvare ed inviare in un secondo momento.

##### **4) Cos'è l'attestazione di regolare soggiorno per i cittadini comunitari e come posso ottenerla?**

L'attestazione di regolare soggiorno è rilasciata dall'Ufficio Anagrafe in base alla legge 30/2007. L'attestazione non ha scadenza.

##### **5) Ho il permesso di soggiorno scaduto ma in rinnovo, cosa faccio?**

Insieme al permesso di soggiorno deve essere allegata la ricevuta di rinnovo rilasciata da Poste Italiane oppure dalla Questura.

##### **6) Cos'è la ricevuta di registrazione del contratto di locazione, come posso averne una copia?**

La ricevuta di registrazione del contratto di locazione si ottiene quando il contratto di locazione viene inviato all'Agenzia delle Entrate. Per essere valido un contratto di locazione non deve solo contenere le firme dei contraenti, ma essere registrato all'Agenzia delle Entrate. La ricevuta di

---

Sede Legale / Sede Operativa: piazza IV Novembre, 2 - 22074 Lomazzo (CO) tel. 02/96778318

Cod. Fisc. N. Part. I.V.A. 02886940135

Sito [www.aziendasocialecomuniinsieme.it](http://www.aziendasocialecomuniinsieme.it)

Pec [asci@pec.it](mailto:asci@pec.it)



## **AZIENDA SOCIALE COMUNI INSIEME**

Comuni di Bregnano, Cadorago, Carbonate, Casnate con Bernate, Cassina Rizzardi, Cirimido, Fenegrò, Fino Mornasco, Grandate, Limido Comasco, Locate Varesino, Lomazzo, Luisago, Lurago Marinone, Mozzate, Rovello Porro, Rovellasca, Turate, Vertemate con Minoprio

registrazione contiene l'indicazione del codice fiscale dei proprietari e degli inquilini, il canone annuo, la data di scadenza.

Se l'inquilino non è in possesso della ricevuta di registrazione deve chiederla al proprietario (locatore) che è obbligato a consegnarla al conduttore.

[Visita la sezione dedicata del portale dell'Agenzia delle Entrate](#)

### **7) In caso di proroga del contratto di locazione è obbligatoria la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate?**

Sì, In caso di proroga della durata del contratto di locazione è obbligatoria la registrazione all'Agenzia delle Entrate, sia per la scadenza dei primi 4 anni (3 per canone concordato) che per la seconda scadenza.

[Visita la sezione dedicata del portale dell'Agenzia delle Entrate](#)

In caso i proprietari abbiamo optato per la cedolare secca, visto quanto definito dall'articolo 3-bis del DL 34/2019, la proroga può essere autocertificata in carta libera dai proprietari con l'indicazione del canone annuo e la nuova scadenza.

### **8) Dove posso trovare la dichiarazione che deve essere firmata dai proprietari?**

Una copia [fac simile della dichiarazione è scaricabile sul sito ASCI nella sezione dedicata](#).

Ricordiamo che in caso di più proprietari devono essere compilate e firmate più dichiarazioni che dovranno essere inserite in un unico documento che sarà caricato nella sezione dedicata del portale.

Ricordiamo che devono essere allegati i documenti d'identità dei proprietari che firmano le dichiarazioni. In caso di più proprietari i documenti dovranno essere inseriti in un unico documento che sarà caricato nella sezione dedicata del portale.

### **9) In caso di decesso del proprietario di casa o cessione del contratto chi compilerà le dichiarazioni?**

In caso di decesso del proprietario di casa o cessione del contratto lo stesso deve essere registrato all'Agenzia delle Entrate. Le dichiarazioni dovranno quindi essere firmati dai nuovi proprietari espressamente indicati nella cessione all'AE.

Ricordiamo che la ricevuta della registrazione del subentro all'Agenzia delle Entrate deve essere caricata nella sezione dedicata del portale Misura Unica 2023.

[Visita la sezione dedicata del portale dell'Agenzia delle Entrate](#)

---

Sede Legale / Sede Operativa: piazza IV Novembre, 2 - 22074 Lomazzo (CO) tel. 02/96778318

Cod. Fisc. N. Part. I.V.A. 02886940135

Sito [www.aziendasocialecomuniinsieme.it](http://www.aziendasocialecomuniinsieme.it)

Pec [asci@pec.it](mailto:asci@pec.it)



## **AZIENDA SOCIALE COMUNI INSIEME**

Comuni di Bregnano, Cadorago, Carbonate, Casnate con Bernate, Cassina Rizzardi, Cirimido, Fenegrò, Fino Mornasco, Grandate, Limido Comasco, Locate Varesino, Lomazzo, Luisago, Lurago Marinone, Mozzate, Rovello Porro, Rovellasca, Turate, Vertemate con Minoprio

### **10) Come devono essere allegati i documenti?**

I documenti richiesti devono essere allegati in formato PDF e devono avere la dimensione massima di 25MB.

Ogni allegato richiesto deve essere inserito in unico file, ad esempio il certificato di locazione deve essere caricato in un unico file, non è possibile inserire la foto o la scansione delle singole pagine.

Gli allegati devono essere leggibili pena l'esclusione dal bando.

In rete ci sono molti programmi che aiutano a convertire le foto in pdf, a mettere insieme più foto in un unico file pdf, a ridurre la dimensione del file. Nella barra di ricerca inserite ad esempio "conversione foto in pdf" oppure "riduci dimensione pdf" e scegliete il programma giusto per voi.

### **11) Il contributo viene versato all'inquilino?**

No, come previsto dal Decreto il contributo viene versato al proprietario dell'alloggio il quale poi lo userà per saldare eventuali canoni non pagati oppure in detrazione dei canoni futuri. Per tale motivo deve essere compilata la dichiarazione con i dati del proprietario (IBAN e codice fiscale).

### **12) Sarò avvisato dell'esito?**

A conclusione del bando verrà pubblicata la graduatoria sul sito dell'azienda ASCI. Solo se la tua domanda è tra quelle finanziate riceverai una email di conferma.

### **13) Se mi accorgo di aver sbagliato posso annullare la domanda e ripresentarla?**

Sì, rientrando nel portale Atena è possibile annullare la domanda presentata e inoltrarne una nuova.

### **14) Se ho sbagliato ad inserire i dati richiesti oppure se non ho inserito gli allegati previsti, avrò la possibilità di integrarli dopo la chiusura del Bando?**

NO, ricordiamo che il Bando prevede espressamente che le domande non complete o con documenti scannerizzati non leggibili e che non presentano gli allegati obbligatori saranno giudicate inammissibili.

### **15) Se ho bisogno di chiarimenti a chi mi posso rivolgere?**

Per informazioni puoi rivolgerti ai Servizi Sociali del Comune di residenza oppure scrivere a [misuraunica@aziendasocialecomuniinsieme.it](mailto:misuraunica@aziendasocialecomuniinsieme.it) oppure parlare con un operatore al numero 3756365023 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle 10 alle 13 e giovedì dalle 14 alle 16 fino a conclusione del bando.

### **16) Non sono in possesso di una e-mail posso inserire quella di un mio parente/ familiare?**

Sì.

.....  
Sede Legale / Sede Operativa: piazza IV Novembre, 2 - 22074 Lomazzo (CO) tel. 02/96778318

Cod. Fisc. N. Part. I.V.A. 02886940135

Sito [www.aziendasocialecomuniinsieme.it](http://www.aziendasocialecomuniinsieme.it)

Pec [asci@pec.it](mailto:asci@pec.it)



Azienda Sociale Comuni Insieme

## **AZIENDA SOCIALE COMUNI INSIEME**

Comuni di Bregnano, Cadorago, Carbonate, Casnate con Bernate, Cassina Rizzardi, Cirimido, Fenegrò, Fino Mornasco, Grandate, Limido Comasco, Locate Varesino, Lomazzo, Luisago, Lurago Marinone, Mozzate, Rovello Porro, Rovellasca, Turate, Vertemate con Minoprio

**17) Sono un parente convivente anagraficamente (presente nello stato di famiglia e ISEE) con l'intestatario del contratto di locazione, posso fare la domanda usando il mio SPID?**

Si ma quando si inserisce il nucleo familiare nel portale è importante indicare come beneficiario l'intestatario del contratto di locazione.

---

**Sede Legale / Sede Operativa:** piazza IV Novembre, 2 - 22074 Lomazzo (CO) tel. 02/96778318

**Cod. Fisc. N. Part. I.V.A.** 02886940135

**Sito** [www.azendasocialecomuniinsieme.it](http://www.azendasocialecomuniinsieme.it)

**Pec** [asci@pec.it](mailto:asci@pec.it)